附件3

已取得住房租赁补贴（二类）和住房住赁

补贴（三类）的申请审核流程

**资格审核：**申请人携带相关要件到发放资格证明的住保工作点提出承租资格申请。住保工作点在5个工作日内完成申请家庭人口情况审核。

**租赁担保：**申请人自行选择保证人方式或履约承诺方式进行租赁担保。选择保证人方式担保的申请人去公证处办理担保公证书，并交回住保工作点。

**公示发证：**住保工作点将符合条件的申请家庭信息进行公示，公示期为5个工作日。公示期满无异议，核发《天津市符合公共租赁住房承租条件通知单》。

未取得“两种补贴”资格的申请家庭公租房承租资格申请流程

**提出申请：**申请人携带相关要件到住房保障部门提出承租资格申请。住房保障部门对申请家庭的户籍、人口、住房等情况进行审核。

**收入和财产审核：**申请人到户籍所在街道办事处和区民政部门审核收入和财产情况。并将核查结果送回住房保障部门。

**公示：**住房保障部门将符合条件的申请家庭信息进行公示，公示期为5个工作日。

**租赁担保：**申请人自行选择保证人方式或履约承诺方式进行租赁担保。选择保证人方式担保的申请人去公证处办理担保公证书。

**公示发证：**住房保障部门将符合条件的申请家庭信息进行公示，公示期为5个工作日。公示期满无异议，核发《天津市符合公共租赁住房承租条件通知单》